

Мавсум Рагимов провел рабочую встречу с представителями Градостроительного института «Мирпроект»

Тематика: Недвижимость
Корпоративные новости

Дата публикации: 13.02.2023

Дата мероприятия / события: 13.02.2023

г. Москва

8 февраля 2023 года состоялась рабочая встреча Главы Дербентского района Мавсума Рагимова и представителей Градостроительного института пространственного моделирования и развития «Мирпроект», где рассматривались и обсуждались проектные решения, касающиеся развития инфраструктурных объектов Каспийского туристического кластера.

8 февраля 2023 года состоялась рабочая встреча Главы Дербентского района Мавсума Рагимова и представителей Градостроительного института пространственного моделирования и развития «Мирпроект», где рассматривались и обсуждались проектные решения, касающиеся развития инфраструктурных объектов Каспийского туристического кластера.

В рамках исполнения договора от 18.01.2023 года, заключенного между ООО Градостроительный институт «Мирпроект» и АО «КАВКАЗ.РФ» на разработку проекта планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории муниципального образования «Дербентский район» Республики Дагестан, проектировщики подготовят и согласуют со всеми инстанциями проект планировки территории, проект межевания территории, выполнят комплекс инженерных изысканий, разработают план обустройства и соответствующего материально-технического оснащения особой экономической зоны, а также перспективный план развития ОЭЗ туристско-рекреационного типа и прилегающей к ней территории.

На встрече обсуждались вопросы земельно-имущественного комплекса, вариантов развития транспортной инфраструктуры, в части организации пропуска транзитных туристических потоков без ущерба комфортного проживания для жителей близлежащих населенных пунктов; возможные точки подключения к инженерным сетям, обеспечения территории проектирования резервными мощностями, вопросы, касающиеся вариантов развития головных объектов инженерной инфраструктуры, в том числе электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения. Обсудили порядок вопросов по проведению общественных обсуждений проекта.

Каспийский туристический кластер – проект по созданию рекреационной инфраструктуры на территории, прилегающей к пляжной линии между Махачкалой и Дербентом.

Дербентский район Дагестана выбран стартовой площадкой для создания Каспийского туристического кластера. Территория выбрана в качестве пилотной, так как обладает всеми предпосылками для создания главного туристического центра региона: здесь высокая концентрация исторических и природных памятников, горы и море с протяженной пляжной линией, теплый климат.

Площадь туристического кластера в границах ОЭЗ на территории Дербентского района составит более 200 гектаров. К 2026 году предполагается обустроить береговую полосу протяженностью 6 км, построить отели и всю необходимую туристскую инфраструктуру. Планируется, что морской курорт в Дагестане поможет привлечь дополнительно более 200 тысяч туристов в год.