

В столице Прикамья подписано соглашение о строительстве многофункциональной спортивной арены

Тематика: Недвижимость
Корпоративные новости

Дата публикации: 13.02.2023

Дата мероприятия / события: 13.02.2023

г. Москва

11 февраля 2023 года в Новых Лядах в рамках юношеского турнира по баскетболу 3х3 «Космобаскет» в присутствии губернатора Пермского края Дмитрия Махонина, президента Единой лиги ВТБ и основателя баскетбольного клуба Урал-Грейт Сергея Кущенко и заслуженного мастера спорта России, президента Российской федерации баскетбола (РФБ) Андрея Кириленко состоялось заключение концессионного соглашения между Правительством Пермского края и ООО «Пермь Арена» о строительстве универсальной спортивной арены на 10,5 тыс. зрителей.

11 февраля 2023 года в Новых Лядах в рамках юношеского турнира по баскетболу 3х3 «Космобаскет» в присутствии губернатора Пермского края Дмитрия Махонина, президента Единой лиги ВТБ и основателя баскетбольного клуба Урал-Грейт Сергея Кущенко и заслуженного мастера спорта России, президента Российской федерации баскетбола (РФБ) Андрея Кириленко состоялось заключение концессионного соглашения между Правительством Пермского края и ООО «Пермь Арена» о строительстве универсальной спортивной арены на 10,5 тыс. зрителей.

Согласно документу, концессионер обязуется за счет собственных или привлеченных средств создать в Перми многофункциональную спортивную арену и осуществлять эксплуатацию. Срок строительства – 3 года 4 месяца. Для реализации проекта концессионер вправе привлекать финансирование из любых доступных источников. Кроме того, концессионер принимает на себя обязательства по финансированию части расходов на создание спортивного объекта в размере 200 млн руб.

Проектированием объекта занимался Градостроительный институт пространственного моделирования и развития «Мирпроект». Положительное заключение на проектную документацию для строительства арены Главгосэкспертиза России выдала летом 2022 года.

Общая площадь спортивного объекта — 72 тыс. кв. метров. Здание будет пятиэтажным (в том числе один подземный для размещения технических помещений), его высота достигнет 41 метра. В здании будет располагаться тренировочная арена, ресторан на 160 посадочных мест с террасой с видом на главную арену, универсальные спортивные залы, торговые точки, подземный паркинг, административные, технические и другие помещения. Планировкой предусмотрено размещение в спорткомплексе зрительских лож разных типов. Потoki зрителей будут распределяться во внешней галерее, ведущей на первый и второй этажи основной арены. Находиться в арене будет удобно не только спортсменам, но и зрителям. С любой точки трибуны будет видно и слышно: акустика проработана.

Также проектом предусмотрено благоустройство территории — будут организованы въезды-выезды, пешеходные и парковочные зоны, а также зоны малых архитектурных форм и уличное освещение. Для удобства посетителей рядом с ареной построят многоуровневый наземный паркинг с местами для маломобильных групп граждан.

Арена имеет необычный для спортивных сооружений внешний вид — наружный контур фасада представляет собой каркас из ромбовидных алюминиевых линейных панелей, напоминающих раскрытые «чешуйки» кедровой шишки. Разработанный проектировщиками облик здания многофункциональной арены будет уникальным. Цветовые и другие решения, а также применяемые материалы обеспечат комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания.

Универсальная спортивная арена станет местом тренировок спортсменов и центром проведения матчей по

баскетболу и хоккею, а также крупнейших соревнований по фигурному катанию и других видов спорта. Строительство многофункциональной спортивной арены входит в перечень приоритетных проектов, приуроченных к 300-летию Перми и является частью прорывного проекта «Пермь – баскетбольная столица», получившего поддержку председателя Правительства РФ Михаила Мишустина и его заместителя Дмитрия Чернышенко.

Дмитрий Махонин пояснил, что для Пермского края развитие спортивной инфраструктуры является важной задачей: «Нам надо сделать все, чтобы у нас появлялись новые объекты. Многофункциональная арена – наш флагманский проект, с его появлением в крае будет все необходимое для проведения соревнований любого уровня».

Андрей Кириленко отметил, что наличие таких масштабных объектов инфраструктуры имеет большое значение для регионов как место, где будет локализовано много самых разных событий. «Это не только международные, но и внутренние соревнования, и не только по баскетболу, но и по другим видам спорта. Я уверен, что в нем будут и в хоккей играть, и концерты будут проходить, и выставки – он будет заполнен, он станет местом притяжения для всех. Для нас же важно, чтобы на такой современной арене играла главная баскетбольная команда региона, и у всех болельщиков была возможность смотреть матчи», – сказал Андрей Кириленко.

Постоянная ссылка на материал: <http://www.smi2go.ru/publications/149850/>