

Наталья Тутова: ипотека осталась драйвером розничного кредитования

Тематика: Экономика и финансы
Корпоративные новости

Дата публикации: 10.02.2023

Дата мероприятия / события: 10.02.2023

г. Москва

Об этом рассказала заместитель Председателя Правления Банка ЗЕНИТ Наталья Тутова на IX Российском ипотечном конгрессе. Эксперт поделилась опытом реализации ипотечных программ. Организаторами выступили компании CBonds Congress и «Русипотека».

«В 2022 году на фоне макроэкономического шока кредитные портфели росли только у розничных бизнес-моделей, которые использовали развитые инструменты управления рисками. Поддержку потребительскому сегменту оказывала реализация отложенного спроса. Активнее всех росли кредитные портфели банков, специализирующихся на ипотечном кредитовании, ввиду действия льготных программ», — поделилась Наталья Тутова.

По мнению эксперта Банка ЗЕНИТ, в прошлом году рынок требовал оперативных решений. Поэтому банк первым на рынке запустил опцию, которая позволяет снизить процентную ставку по ипотеке, а залоговая недвижимость была включена в перечень объектов по ипотеке. Также в активном партнерстве со страховыми компаниями и участниками рынка недвижимости Банк ЗЕНИТ постоянно прорабатывает новые программы, которые помогут поддержать спрос на покупку жилья в кредит.

Российский ипотечный конгресс проходит в девятый раз. Представители бизнеса обсудили тренды современных ипотечных технологий, выявили тенденции в формировании общественного мнения и оценили риски ипотечного бизнеса.

Постоянная ссылка на материал: <http://www.smi2go.ru/publications/149814/>