



В «Ривер Парк Коломенское» открыли третий участок набережной

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 11.07.2022

г. Москва

Дата мероприятия / события: 11.07.2022

В городском квартале «Ривер Парк Коломенское» 9 июля состоялось торжественное открытие благоустроенного третьего участка набережной, расположенного вдоль строящегося корпуса 4. Гостям и жителям подарили яркий праздник, который вместил в себя запоминающееся шествие с артистами и аниматорами, угощения, участие в интересных активностях, выступления цирковых артистов и многое другое. Девелопер проекта – AEON Corporation в партнерстве с «Ферро-Строй» на паритетных началах, финансовый партнер – «Сбербанк». Партнер по реализации объекта – компания «Метриум».

В городском квартале «Ривер Парк Коломенское» 9 июля состоялось торжественное открытие благоустроенного третьего участка набережной, расположенного вдоль строящегося корпуса 4. Гостям и жителям подарили яркий праздник, который вместил в себя запоминающееся шествие с артистами и аниматорами, угощения, участие в интересных активностях, выступления цирковых артистов и многое другое. Девелопер проекта – **AEON Corporation** в партнерстве с «**Ферро-Строй**» на паритетных началах, финансовый партнер – «**Сбербанк**». Партнер по реализации объекта – компания «**Метриум**».

Праздничные мероприятия по случаю открытия третьего участка набережной в городском квартале «Ривер Парк Коломенское» стартовали 9 июля в 12 дня. Все началось с циркового номера, который продолжился торжественным шествием по новой части набережной до маяка вместе с артистами и аниматорами. Стоит отметить, что маяк высотой почти 7 метров стал главной отличительной особенностью нового участка. После праздничного шествия артисты продолжили развлекать гостей. Детей и взрослых угощали поп-корном, кукурузой и мороженым. Все желающие смогли попробовать свои силы в гигантских шахматах, аэрохоккее и мини-гольфе.

После знакомства с новой частью набережной началось шоу около маяка, где прошел танцевальный флеш-моб с аниматорами, а затем на сцену вышли артисты, погружившие гостей в мир пантомимы. Выступление продолжил загадочный человек-пружина с веселым номером и интерактивами – он запомнился и детям, и взрослым. А кульминацией праздника стал музыкальный тимбилдинг – массовый флеш-моб, в котором охотно приняли участие присутствующие всех возрастов. Завершилось мероприятие играми с аниматорами и другими интересными активностями. Также для жителей и гостей праздника были организованы прогулки на речном трамвае от флотилии «Рэдиссон Ройал».

После открытия третьего участка протяженность благоустроенной части собственной набережной городского квартала «Ривер Парк Коломенское» составила 1 200 метров. Первый участок длиной 700 метров был открыт в июле 2018 года, а второй (350 метров) – в августе 2021 года.

Концепцию благоустройства набережной рядом с корпусами второй фазы разработало известное московское архитектурное бюро ADM. Проектом предусмотрено обустройство собственной пляжной зоны с шезлонгами и деревянными мостками для спуска к воде и расположение в видовых точках рыбацких мостиков, а также альпийской горки. Пешеходные дорожки связывают между собой общественные пространства. На протяжении всей набережной – велодорожка и прогулочный пешеходный маршрут длиной 3 километра. По пути – арт-объекты, зоны для активного отдыха и релаксации.

«Нашему проекту повезло с локацией – далеко не все жилые комплексы расположены на берегу реки, – говорит **Лариса Швецова, генеральный директор компании ООО «Ривер Парк»**. – Поэтому мы изначально заложили в концепцию благоустройство набережной, которая будет доступна не только жителям квартала, но и всем желающим здесь отдохнуть и с пользой провести время. Работы мы проводили в несколько этапов, полностью за свои средства и гордимся полученным результатом».

«Уже прошли те времена, когда покупатели новостроек обращали внимание исключительно на планировки и наличие поблизости или в границах самого проекта необходимых магазинов и услуг, – отмечает **Наталья Сазонова, директор по развитию компании «Метриум»**. – Сегодня благоустройство тоже ставится во главу угла, и резиденты хотят иметь возможность гулять и заниматься спортом недалеко от дома. Для этого им нужны комфортные общественные пространства, и застройщики уделяют этому вопросу все больше внимания. Городской квартал «Ривер Парк Коломенское», например, привлекает собственной благоустроенной набережной».

Сейчас ведется активное строительство заключительного корпуса второй фазы: монолитные работы идут на уровне 15-16 этажей. Кроме того, строится новый участок Корабельной улицы, который соединит уже заселенные дома с новыми корпусами. Особое внимание уделено проекту благоустройства придомовых территорий и общественных пространств рядом с финальным корпусом: запланированы зоны отдыха с шезлонгами, беседки, спортивные и детские площадки. Запоминающейся деталью второй фазы станет расположенный над эллингом переходный мост необычной формы, состоящий из нескольких окружностей.

Во второй фазе проекта в продаже остались только квартиры в строящемся корпусе 4. Минимальная стоимость однокомнатного лота составляет 14,5 млн рублей (37,0 кв. м), двухкомнатного – 16,2 млн рублей (41,5 кв. м), трехкомнатного – 21,7 млн рублей (68,3 кв. м), четырехкомнатного – 27,8 млн рублей (82,8 кв. м), пятикомнатного с террасой – 59,5 млн рублей (151,6 кв. м).

Постоянная ссылка на материал: <http://www.smi2go.ru/publications/145193/>