

Новый объём квартир вышел в продажу в ЖК River House

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 8.12.2022

г. Москва

Дата мероприятия / события: 8.12.2022

В преддверии Нового Года застройщик вывел в продажу новый объем предложения в жилом комплексе бизнес-класс ЖК River House. Дом находится в высокой степени готовности и планируется к вводу в эксплуатацию в 1 квартале 2023 года.

ЖК River House – первый и пока единственный в Щелковском районе проект бизнес-класса. Это 20-этажный 4-секционный монолитный дом, расположенный в центре города на набережной Клязьмы.

В River House предусмотрено все для качественной жизни в ее современном представлении – изысканное архитектурное решение, закрытый двор «без машин» с ландшафтным дизайном и workout-зонами, собственный спуск к набережной, дизайнерское лобби.

На первых этажах расположены коммерческие помещения общей площадью 4000 кв. м, в которых разместятся кафе, магазин, фитнес-клуб, детский сад, пункты выдачи интернет-заказов и другие полезные сервисы. Также, благодаря расположению в самом центре города, в шаговой доступности будет вся основная городская инфраструктура.

На подземных уровнях располагается паркинг и индивидуальные кладовые помещения.

Новый жилой комплекс оснащен самым современным инженерным оборудованием производителей из Австрии и Германии, включая автономную теплоэлектростанцию, централизованный диспетчерский пункт управления работой всех инженерных систем дома.

На сегодняшний день к продаже предлагается широкий выбор квартир. Среди 199 лотов есть однокомнатные квартиры, которые можно обустроить как просторную студию, двух-, трех- и четырехкомнатные квартиры, так традиционного, так и европейского формата с большой кухней-гостиной и несколькими комнатами. Минимальная площадь лота (студии) – 44 кв м, цена – от 7 млн рублей. Максимальная цена квартир тремя спальнями и панорамным видом на парк – 14 млн рублей.

Кроме того, покупателям доступны пентхаусы с собственными террасами. Площадь составляет от 290 до 334 кв.м., максимальная стоимость – 45 млн рублей.

Приобрести квартиры можно по льготной и семейной ипотеке. Кроме того, застройщик предлагает покупателям беспроцентную рассрочку на 2 года. Также до 31.12.22 действует акция – скидка 5% или машиноместо в подарок, - по условиям которой выгода на квартиры будет составлять до 1,4 млн р., на пентхаусы до 2,4 млн р.

На сегодняшний день в доме ведутся отделочные работы и благоустройство территории. Ввод дома в эксплуатацию запланирован на I квартал будущего года.