

Березовая роща на территории парка ЖК Balance подготовлена к зимнему сезону

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 30.11.2022

Дата мероприятия / события: 30.11.2022

г. Москва

«Главстрой» сообщает, что более 200 саженцев берез, которые были высажены при благоустройстве парковой территории жилого квартала Balance, подготовлены к зимнему сезону.

Концепция жилого квартала Balance, расположенного на территории 27,5 га, представляет собой единую сбалансированную среду с жилой, образовательной, коммерческой, рекреационной и общественной функциями, объединяющим элементом которой является парковый комплекс площадью более 8 га.

Первым этапом озеленения паркового комплекса стала посадка более 200 березовых саженцев. Согласно концепции – этот фрагмент территории в формате классического парка создает ощущение полноценного лесного массива. Перед наступлением холодов корневая система саженцев была укрыта дополнительным слоем грунта и щепой. Специалисты проверили состояние стволов, укрепили подвязки, некоторые стволы были дополнительно обвязаны материалом для утепления.

Помимо березовой рощи в парке Balance принялись более 1 700 саженцев растений. Согласно концепции, данный фрагмент территории в формате классического парка состоит из камерной дворовой территории плавно перетекающей в пространство городского парка. Для создания уникальной атмосферы дворового пространства было обустроено более 7 000 кв.м зеленого газона, посажено порядка 300 деревьев, таких пород как липа, яблоня, маньчжурский орех, рябина и береза.

При разработке паркового пространства ЖК Balance особое внимание уделялось озеленению и всесезонной декоративности, учитывая, что часть парка является охраняемым природным комплексом. Площадь озеленения составит более 73% территории парка. На территории предполагается посадка лиственных и хвойных пород деревьев и кустарников, цветников, которые благодаря сезонным эффектам окраски листвы, высоте и месту посадки, будут в течение всего года создавать непрерывную красоту, а также делать передвижение по парку приятным и максимально комфортным.

Концепция благоустройства первого этапа ЖК Balance создана в рамках социокультурной концепции парка, которую «Главстрой» разработал совместно с бюро Citymakers – соавторами концепции парка «Зарядье». В проект первого этапа парка включены коммерческие и социальные функции, рекреационные зоны, культурно-досуговая составляющая, сделан акцент на безопасность и самодостаточность территории. «Главстрой» планирует инвестировать 1,5 млрд рублей в создание паркового комплекса Balance.

Задача социокультурной концепции ЖК Balance – сделать парк новой точкой притяжения и учесть интересы всех его участников: жителей, городских властей и бизнеса. В соответствии с запросами всех стейкхолдеров территории в проект парка включены возможности для работы, коммерческие и социальные функции с набором сервисов, рекреационные зоны, культурно-досуговая составляющая, сделан акцент на безопасность и самодостаточность территории. Парк внутри Balance станет местом, которое объединит уникальные функции и объекты.

В окружении ЖК Balance находятся лесопарковые территории, входящие в число самых зеленых парков города, в которых сохранились естественные ландшафты. Парковый комплекс Balance с учетом разработанной социокультурной концепции гармонично дополнит природный каркас района.

Постоянная ссылка на материал: <http://www.smi2go.ru/publications/148313/>