В квартале Rossini премиального «Клубного города на реке Primavera» полностью завершено возведение внешних стен 22-х этажного корпуса 22.2

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 26.11.2022

Дата мероприятия / события: 26.11.2022

г. Москва

Девелопер «СЗ «Стадион «Спартак» продолжает активное строительство первых двух кварталов Rossini и Vivaldi премиального «Клубного города на реке Primavera». Генеральный подрядчик на строительстве — компания «СУ-10».

Квартал Rossini

В квартале Rossini полностью завершены монолитные работы в подземной части башен и паркинга: в настоящее время здесь производится каменная кладка и обустройство инженерных сетей. В надземной части жилого корпуса 22.2 монолитные работы также закончены - внешние стены 22-х этажей корпуса полностью возведены. Каменная кладка ограждающих конструкций и внутренних перегородок выполнена до 14 этажа включительно, в настоящее время данные работы ведутся на 15-16 этажах. В корпусе 22.1 производится монтаж вертикальных конструкций 9-го этажа. В общей сложности на объекте задействовано 150 строителей, в том числе 49 инженерно-технических специалистов.

Квартал Vivaldi

В квартале Vivaldi ведутся котлованные работы, которые завершены на 75%. Специалисты устанавливают шпунтовое ограждение — выполнено уже более 90% работ. Производится устройство бетонной подготовки, а также горизонтальной и вертикальной мембранной изоляции. Ведутся работы по устройству фундаментных плит и вертикальных конструкций паркинга и жилых корпусов. В общей сложности на объекте задействовано 307 строителей, в том числе 30 инженерно-технических специалистов.

Квартал Rossini «Клубного города на реке Primavera» представляет собой две 22-х этажные башни с 264 квартирами. Для резидентов предусмотрена подземная стоянка на 233 парковочных места и инфраструктура. Башни являются уникальной авторской разработкой архитектурного бюро ATRIUM — подобных им в Москве нет. Благодаря продуманному расположению домов и волнообразной трапециевидной форме корпусов, большая часть квартир квартала Rossini будет смотреть на набережную и реку. Некоторые лоты имеют видовые террасы. Ввод в эксплуатацию квартала Rossini запланирован на 2024 год.

Квартал Vivaldi — это 5-7 этажные секции с минимальным количеством квартир на этаже — от 3 до 4-х, и 22-этажные корпуса. Всего в квартале 722 квартиры, а общая площадь проекта 105 тыс. кв. м. В квартале 631 парковочное место на подземном паркинге и 59 мест на наземном. Ввод в эксплуатацию квартала Vivaldi запланирован на 2025 год.

Застройщик СЗ «Стадион «Спартак» выбрал «СУ-10» генеральным подрядчиком для строительства «Клубного города на реке Primavera» исходя из многолетней экспертизы компании и высоких стандартов качества строительства. «СУ-10» ежегодно вводит в эксплуатацию более 500 тыс. кв. м жилья и соблюдает заявленные сроки.

Постоянная ссылка на материал: http://www.smi2go.ru/publications/148202/