ГК «БЭЛ Девелопмент» в рамках проекта КРТ построит жилой микрорайон Green Apple в 5 минутах езды от центра Краснодара

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

г. Краснодар

Дата публикации: 15.11.2022

Дата мероприятия / события: 15.11.2022

ООО «Строитель-Юг», входящее в ГК «БЭЛ Девелопмент», подписало с администрацией Республики Адыгея договор о комплексном развитии территории (КРТ) в поселке городского типа Яблоновский Тахтамукайского района. На земельном участке площадью 22,5 га будет возведен современный микрорайон с жилыми кварталами комфорт-класса, бизнес-центром, социальной, дорожной и другой сопутствующей инфраструктурой. Для досуга жителей девелопер создаст парковую зону и благоустроит набережную реки Кубань.

Новый микрорайон расположится на границе с Краснодаром на левом берегу реки Кубань. Общая площадь строительства составит 363 000 кв. м. Работы планируется вести поэтапно и завершить к 2030 году.

Проектом предусмотрено возведение стильных жилых корпусов комфорт-класса переменной этажности с закрытыми благоустроенными дворами, зонами для отдыха, многоуровневой парковкой, спортивными и детскими игровыми площадками. Общая площадь жилой застройки составит 177 600 кв. м.

В рамках проекта комплексного развития территории (КРТ) ГК «БЭЛ Девелопмент» построит детский сад на 300 мест и общеобразовательную школу на 1100 мест. Для автономного функционирования микрорайона особое внимание в проекте застройки уделено созданию собственной современной инженерной инфраструктуры, включающей устройство энергоцентра, водозаборного узла и очистных сооружений.

Первый этап реализации проекта Green Apple предполагает строительство жилых корпусов общей площадью 58 000 кв. м и общеобразовательной школы. Его завершение запланировано на начало 2025 года.

«В проекте КРТ Green Apple мы придерживаемся принципов создания комфортной среды обитания. Будущие жители микрорайона получат не только качественные квартиры, но и полноценный набор удобств, важных для современного горожанина. В общих пространствах домов, помимо дизайнерского лобби, предусмотрены места для колясочных, кладовых и даже лапомоек для домашних питомцев жителей. Мы предлагаем будущим резидентам дворы без машин, современные детские и спортивные площадки, арт-объекты, современную набережную и многие другие элементы благоустройства территорий, ранее не применяемые в Краснодарском крае и Республике Адыгея. На первых этажах жилых домов расположатся магазины и сервисы, важные для повседневного быта», — отмечает генеральный директор ГК «БЭЛ Девелопмент» Елена Комиссарова. — «Параллельно с возведением жилых домов мы будем строить межквартальные проезды и пешеходные зоны, создадим сопутствующую инженерную инфраструктуру, чтобы покупатели квартир в первых очередях Green Apple вместе с удобным новым жильем сразу получили доступ к современному городскому комфорту».

Постоянная ссылка на материал: http://www.smi2go.ru/publications/147997/