В ЖК Balance создана безбарьерная среда для маломобильных жителей

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 28.10.2022

Дата мероприятия / события: 28.10.2022

г. Москва

«Главстрой» сообщает, что в Прогрессивных жилых кварталах Balance создана безбарьерная среда для маломобильных жителей. Первый этап ЖК Balance расположен по адресу Окская улица, 7А.

В рамках первого этапа проекта Balance возведено 148 545 кв. м жилья и инфраструктуры, включая три жилых дома на 1862 квартир, встроенный детский сад на 150 детей, подземный паркинг, общественная инфраструктура площадью более 3 500 кв.м для размещения коммерческих помещений и коворкингов на первых этажах.

При проектировании и строительстве жилого квартала Balance созданы условия для беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп жителей В проекте применен «универсальный дизайн», предусматривающий изготовление предметов и дизайн помещений, в максимальной степени подходящих для использования всеми жителями без ограничений.

Архитектурная среда в Balance направлена на своевременное распознавание ориентиров в общественных пространствах и на дворовой территории. Благодаря использованию фактурных отделочных материалов, например, тактильной плитки, создается возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны потенциально небезопасные для передвижения маломобильных жителей.

Использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп жителей: визуальный, тактильный, аудио формат - создает непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по территории квартала и внутри зданий.

На территории квартала установлены тактильные знаки. А также создана возможность воспользоваться местами отдыха, чтобы избежать излишней усталости во время передвижения. Все входные группы и места общего пользования оборудованы кнопкой вызова помощника или связи с диспетчером.

На территории квартала предусмотрены места парковки для инвалидов, на протяжении коммуникационных маршрутов применено фактурное противоскользящее покрытие, установлены специальные дверные ручки для легкого открытия дверей, в местах общего пользования применяются метки напольные металлические тактильные в виде точек, кнопки в лифте расположены на универсальном для всех групп жетелей уровне.

ЖК Balance входит в число крупнейших проектов комплексного развития территории Москвы. Концепция жилого квартала Balance, расположенного на территории 27,5 га, представляет собой единую сбалансированную среду с жилой, образовательной, коммерческой, рекреационной и общественной функциями, объединяющим элементом которой является парковый комплекс площадью 8 га с аллеями длиной 600 м. и 750 м. Парк протянется через всю территорию жилого квартала от Рязанского проспекта до Окской улицы.

Постоянная ссылка на материал: http://www.smi2go.ru/publications/147536/