

В ДОМе KINETIK появятся квартиры-трансформеры

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 19.10.2022

г. Москва

Дата мероприятия / события: 19.10.2022

В московском проекте девелоперской компании UDS – ДОМе KINETIK – появятся квартиры-трансформеры.

Создание универсальной планировки в двухкомнатной квартире вдохновлено идеей оптимизации пространства, которая будет реализована за счёт вложенного потенциала адаптивности под различные жизненные ситуации. Особенностью таких квартир станет «круговая» планировка под названием Jazz. Она позволит легко трансформировать жилье в одно- или двухкомнатное, а также изменять функциональное назначение помещений без дополнительных вложений.

В квартире с «круговой» планировкой в ДОМе KINETIK предусмотрены две жилые комнаты примерно равной площади, кухня, две гардеробных, прихожая и совмещенный санузел. При этом все помещения расположены по кругу относительно ванной комнаты, находящейся в центре, а комнаты – справа и слева от центра.

Такая компоновка дает возможность кардинально преобразовывать пространство в зависимости от потребности жильцов с помощью временных перегородок или раздвижных дверей.

Во-первых, это может быть полноценная двухкомнатная квартира с полностью изолированными комнатами, где вход в каждую осуществляется через прихожую, а кухня выступает местом встречи жителей комнат. Во-вторых, есть возможность объединить кухню с одной из комнат, создав общее пространство гостиной-кухни. В-третьих, трансформер позволяет организовать строго приватную зону мастер-спальни и доступное от входа пространство для приёма гостей.

«Квартира-трансформер с планировкой Jazz является одной из составляющих концепции проекта ДОМа KINETIK, как объекта, создаваемого для активных людей, нацеленных на развитие и движение. Пространство организовано максимально практично и легко адаптируется под любой образ жизни семьи или одного человека», – комментирует Константин Люкин, директор московского филиала UDS.

ДОМ KINETIK возводится на севере Москвы, в 3 минутах от станции метро. Проект относится к классу «комфорт+» и представляет собой две разновысотные башни (31 и 23 этажа), объединенных стилобатной частью. Ввод ДОМа в эксплуатацию запланирован на апрель 2024 года, сейчас общая строительная готовность составляет 34%. Цена квадратного метра – 315 тыс. руб.

Справка о компании

Девелоперская компания UDS реализует проекты в Москве, Ижевске, Перми, имеет построенный объект в Смоленске, а также земельный фонд в Нижнем Новгороде.

С момента основания в 2006 году в Ижевске компания ввела в эксплуатацию 29 жилых комплексов. Все дома UDS после передачи ключей еще 5 лет находятся на гарантии. Девелопер самостоятельно выполняет работы по проектированию, строительству и обслуживанию комплексов после ввода в эксплуатацию.

Девелопер UDS – многократный призер и победитель профессиональных конкурсов:

- Всемирный конкурс FIABCI 2017 «Prix d'Excellence Awards».

- Федеральная премия Urban Awards 2017, 2019, 2020, 2021 г.
- Проект компании квартал «Ньютон» в Перми стал победителем в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в РФ, среднеэтажные дома» по итогам ежегодного градостроительного конкурса «ТОП ЖК – 2022» от ЕРЗ.
- ЖК «Ньютон» (Пермь) первый в регионе стал обладателем премии Urban Awards.
- Высшая оценка (5 звезд) Единого Реестра Застройщиков за своевременный ввод жилья в эксплуатацию.
- Компания UDS является лидером рейтинга застройщиков Пермского края по потребительским качествам жилых комплексов (по данным ЕРЗ на 1 августа 2022).
- В Общероссийском рейтинге ЕРЗ среди Московских жилых комплексов в августе 2022 года ДОМ KINETIK занимает 9 место по потребительским качествам и 8 место, как высотный дом.
- ДОМ KINETIK – победитель премии «Рекорды рынка недвижимости 2022» в номинации «Жилой комплекс класса комфорт плюс №1 в Москве».

Постоянная ссылка на материал: <http://www.smi2go.ru/publications/147344/>