ГК ФСК вывела в продажу коммерческие помещения в апарт-комплексе «Zoom на Неве»

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 30.08.2022

Дата мероприятия / события: 30.08.2022

г. Санкт-Петербург

ГК ФСК предлагает покупателям 8 помещений свободного назначения (ПСН) в новом проекте жилых апартаментов «Zoom на Неве» на Октябрьской набережной, 40, в Невском районе Петербурга.

ГК ФСК предлагает покупателям 8 помещений свободного назначения (ПСН) в новом проекте жилых апартаментов «Zoom на Неве» на Октябрьской набережной, 40, в Невском районе Петербурга.

Площадь ПСН варьируется от 60 до 100 метров. Стоимость за кв. м начинается от 220 000 руб., таким образом, вариант минимальной площади 60 метров оценивается чуть более чем в 14 млн руб.

Помещения отвечают всем современным стандартам. Предусмотрены высокие потолки 3,7 м, витринные окна, проложены коммуникации: телефонные линии, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение 10 кВт. В помещениях от 90 кв. м организовано 2 входа (один из которых может использоваться как погрузочно-разгрузочный).

Помещения будут востребованы благодаря исключительному расположению в центре сформированных и продолжающих развиваться новых жилых кварталов. Помимо собственно проекта Zoom на Неве, на соседних территориях частично сданы и продолжают строиться масштабные проекты комплексной застройки. Это обеспечит высокий потребительский траффик и ликвидность вложений.

Новый комплекс класса бизнес-лайт «Zoom на Неве» был выведен на рынок в июле 2022 г. Проект будет реализован одной очередью, состоящей из нескольких отдельных секций в 12, 14 и 18 этажей. Общая площадь - более 91 000 кв. м. Планируемый срок сдачи – 4 квартал 2025г. Инвестиции в проект составят более 10,5 млрд рублей. Всего в проекте предусмотрено 1 627 апартаментов: от студий до четырехкомнатных вариантов. Диапазон площадей – от 21 до 100 кв. м. Продажи открыты в секциях 3.9 и 3.10. Стоимость юнитов начинается от 4,7 млн руб., покупателям доступны скидки до 15% на старте продаж, а также комплекс ипотечных продуктов по минимальным ставкам.

Постоянная ссылка на материал: http://www.smi2go.ru/publications/146261/