ГК ФСК наращивает долю квартир с отделкой

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 15.08.2022

Дата мероприятия / события: 15.08.2022

г. Москва

ГК ФСК вывела дополнительный пул квартир с отделкой – это одно-, двух- и трехкомнатные лоты в ЖК комфорт-класса «1-й Ленинградский».

ГК ФСК вывела дополнительный пул квартир с отделкой – это одно-, двух- и трехкомнатные лоты в ЖК комфорт-класса «1-й Ленинградский».
Квартиры с чистовой отделкой представлены в первой, второй, третьей и шестой секциях четвертого корпуса ЖК, который располагается в Молжаниновском районе Северного административного округа Москвы. Цена квартиры стартует от 8,74 млн рублей.
В четвертом корпусе на долю квартир с чистовой отделкой приходится 42%. Покупатель может выбрать из отделки различных стилей: белый, темный шоколад, меренга и трюфель. В других секциях корпуса, который будет сдан в четвертом квартале 2023 года, продаются лоты с отделкой white box.
«Многие застройщики после введения санкций взяли паузу в продаже квартир с отделкой или остановили ее, поэтому предложение таких лотов на рынке снизилось. Мы видим, что спрос на такие квартиры остается высоким, поэтому приложили максимум усилий, чтобы в текущих условиях увеличить долю отделки в проектах. В частности, в ЖК комфорт-класса «1-й Ленинградский» предложение с отделкой увеличилось на 15% после добавления в ассортимент четвертого корпуса, а доля предложения с чистовой отделкой в проекте составила почти половину, - говорит директор департамента аналитики и планирования продаж ГК ФСК Ксения Цаплина. – Покупатель имеет возможность приобрести жилье с готовым ремонтом по выгодной цене, несмотря на то что стоимость отделочных материалов выросла. Ранее предложение с чистовой отделкой было ограничено первыми корпусами проекта, ввод в эксплуатацию которых намечен на начало 2023 года».
ЖК «1-й Ленинградский», который ГК ФСК реализует под брендом Первого ДСК, включает в себя шесть жилых корпусов на 3 483 квартиры. Он реализуется с использованием технологии индустриального домостроения. Это первый ЖК с домами нового поколения Первого ДСК «ЕвроМодуль». Данный продукт обеспечивает широкий выбор планировок и является альтернативой монолитному домостроению за счет гибкой модульной системы.

Постоянная ссылка на материал: http://www.smi2go.ru/publications/145956/