

Во втором этапе ЖК «Береговой» будет установлено более 11 000 фасадных модулей

Тематика: Недвижимость
Корпоративные новости

Дата публикации: 11.08.2022

Дата мероприятия / события: 11.08.2022

г. Москва

В рамках строительства второго этапа жилого квартала на Москва-реке «Береговой» будет установлено более 11 000 фасадных модулей из анодированного алюминия и композитного стекла. Уникальный модульный фасад, площадь которого составляет 150 000 кв.м, «Главстрой» производит самостоятельно.

Модульный фасад «Берегового» - это разработанный специально для проекта вид панорамного остекления, которое состоит из светопрозрачных модулей шириной 1,5 м и высотой 3,5 м. Модули стыкуются при помощи алюминиевого профиля толщиной не более 10 см и не имеют дополнительных перекладин и фрамуг, что не создает помех для обзора и открывает уникальные виды на набережную Москвы-реки, парки и деловой центр столицы.

Фасадные модули «Берегового» - это стандартизированные, высококачественные блоки из анодированного алюминия и матового стекла, которые собираются в заводских условиях. Более 80% площади фасадного модуля составляет светопрозрачная конструкция – это композитное стекло особой прочности. Надёжность конструкции создает профиль из анодированного алюминия.

Анодирование - наиболее надёжный способ защиты алюминиевых профилей от коррозии. Оно представляет собой электролитический процесс, в ходе которого на алюминий наносят тонкое покрытие. Таким образом, фасадные модули «Берегового», защищены от воздействия окружающей среды и выдерживают резкие перепады температур.

Фасадные блоки собираются на производстве и доставляются на объект в специальной упаковке, защищающей их от повреждения при транспортировке. На строительной площадке их остается только смонтировать, что позволяет уменьшить количество рабочих операций и увеличивает скорость фасадных работ в несколько раз в сравнении с другими фасадными технологиями.

С помощью строительной техники фасадные модули поднимаются на нужный этаж и монтируются изнутри помещения на предварительно подготовленные кронштейны из особо прочного антикоррозийного сплава. Высота модулей при этом равна высоте этажа и соответствует расстоянию между этажными перекрытиями. Стыковка элементов друг с другом выполняется также изнутри здания. Такая технология не требует возведения строительных лесов и позволяет проводить монтажные работы в любую погоду.

Уникальность концепция фасадных решений ЖК «Береговой» потребовала проведения масштабного исследования в рамках разработки фасада. С этой целью «Главстрой» создал научную лабораторию, в состав которой вошли специалисты компании, эксперты в сфере архитектуры, фасадного проектирования и производства, строительства, дизайна. Стандартизация инженерной конструкции фасадных модулей на этапе проектирования обеспечило системный контроль в процессе изготовления и высокое качество сборки на производстве.

ЖК «Береговой» представляет архитектурный комплекс из трех домов, состоящих из 30 секций высотой от 8 до 27 этажей. Премиальный уровень проекта поддерживают материалы отделки фасадов. Сочетание анодированного алюминия и стекла придает зданиям современный, дорогой и элегантный вид. Фактурное остекление фасадов напоминает ограненный бриллиант, а алюминий ассоциируется с белым золотом.

Постоянная ссылка на материал: <http://www.smi2go.ru/publications/145904/>