

Ипотечные ставки в «Клубном городе на реке Primavera» снижены

Тематика: **Недвижимость**
Статьи и исследования

Дата публикации: 24.06.2022

г. Москва

Дата мероприятия / события: 24.06.2022

Застройщик объявляет о снижении ипотечных ставок и расширении финансовых возможностей для приобретения квартир в премиальном проекте «Клубный город на реке Primavera» на берегу Москва-реки в районе Покровское-Стрешнево.

Покупатели «Клубного города на реке Primavera» могут воспользоваться субсидированной ипотекой по ставке от 0,3% годовых на период 12 или 24 месяцев.

Будущие жители также могут воспользоваться семейной ипотекой через программу субсидирования от застройщика под 1,5% на срок до 30 лет при первоначальном взносе всего 15% от стоимости квартиры. Участвовать в этой программе могут семьи с детьми, родившимися после 1 января 2018 года, а также семьи, в которых есть дети с ограниченными возможностями.

Кроме того, застройщик снизил ставку до 7,4% по субсидированной ипотеке на срок до 30 лет. Первоначальный взнос составит 20%, а максимальная сумма кредита не ограничена, это предложение действует на весь пул квартир в квартале «Россини».

Также девелопер дает покупателям возможность воспользоваться беспроцентной рассрочкой. Минимальный взнос по данному инструменту составляет 30% от стоимости лота и позволяет выплачивать оставшуюся сумму равными долями в течение 6 месяцев.

На ограниченный пул трехкомнатных квартир евроформата действует расширенная программа беспроцентной рассрочки. При первоначальном взносе в 50% от стоимости лота покупатели получают возможность продлить рассрочку на срок до 12 календарных месяцев. Помимо этого, застройщик предлагает приобрести квартиры в «Клубном городе на реке Primavera» путем обмена старой квартиры на новую по программе trade-in.

«Постоянно улучшая линейку финансовых инструментов мы стремимся к тому, чтобы покупка жилья в проекте премиум-класса «Клубный город на реке Primavera» была максимально выгодной для будущих жителей. Наши клиенты получают не только современное жилье высокого класса, но и все условия для гармоничной жизни, позволяющей балансировать личные и деловые интересы, заниматься спортом, общаться с природой и при этом пользоваться преимуществами мегаполиса», — комментирует Диана Гурусова, руководитель направления корпоративных продаж и ипотеки «СЗ «Стадион «Спартак».

Квартирография «Клубного города на реке Primavera» включает более 120 планировочных решений. Покупателям проекта доступны и редкие форматы квартир: с французскими балконами, террасами, патио и отдельными входами, потолками высотой до 6 м, пентхаусы и двухуровневые квартиры. Минимальный бюджет покупки в проекте составляет 18,6 млн рублей за однокомнатную квартиру площадью 41,2 кв. м.

Проект премиум-класса «Клубный город на реке Primavera» расположен в районе Покровское-Стрешнево на берегу Москва-реки. Рядом находятся несколько крупных парков: Москворецкий, Строгинский, «Берег реки Сходня» и Покровское-Стрешнево. В шаговой доступности от корпусов разместится набережная, которая станет новым центром притяжения для жителей. Концепция ее благоустройства разработана известным бюро Wowhaus и предполагает возведение культурно-просветительского центра, а также создание эко-парка. Расположение outdoor-точек на территории удобно для резидентов любого корпуса Primavera: на набережной и во дворах жители

могут заниматься на воркаут-тренажерах, для командных игр устроены площадки, а для бега есть непрерывные дорожки с мягким покрытием.

«Клубный город на реке Primavera» объединяет четыре квартала, состоящие из домов высотой от 5 до 22 этажей. Плотность застройки проекта минимальна — вдвое ниже, чем в среднем по Москве. Архитектурные решения проекта созданы бюро ATRIUM.

Постоянная ссылка на материал: <http://www.smi2go.ru/publications/144769/>