

Компания «Евроинвест Девелопмент» запускает новую акцию по субсидированной ипотеке

Тематика: Недвижимость
Корпоративные новости

Дата публикации: 20.06.2022

Дата мероприятия / события: 20.06.2022

г. Санкт-Петербург

Для того, чтобы сделать ипотеку более доступной для покупателей, компания «Евроинвест Девелопмент» субсидирует комиссию банкам.

В ЖК iD Park Pobedy, iD Svetlanovskiy и клубной резиденции iD Moskovskiy:

Застройщик субсидирует 15% комиссии банку, а если комиссия составляет более 15%, удорожание на квартиру осуществляется за вычетом 15%.

В акции участвуют ипотечные программы с господдержкой (например, ВТБ предоставит кредит по ставке 2.01% на 30 лет, удорожание 12%, вместо 27%) и семейная ипотека (МКБ – оформит ипотеку по ставке 0,1% годовых на 30 лет, удорожание 0%, вместо 15%). Таким образом, покупатель оптимизирует удорожание стоимости лота, первоначальный взнос, годовую ставку, ежемесячный платеж и переплату по процентам.

Сумма кредита – 12 млн рублей. Количество квартир, на которые распространяются специальные условия, ограничено.

В ЖК iD Murino II и iD Kudrovo:

При покупке квартиры в клубном квартале iD Murino II (корпуса 2,3,4,5) и в жилом комплексе iD Kudrovo (корпуса 4.2 и 5) у покупателей есть возможность оптимизировать расходы по кредиту, оформив субсидированную ипотеку с применением пониженной комиссии. Застройщик субсидирует 7% комиссии банку, а если комиссия больше, удорожание на квартиру осуществляется за вычетом 7%.

В акции участвуют ипотечные программы с господдержкой (например, ипотека от ВТБ под 0,01% годовых на 30 лет, с удорожанием 35% вместо 42%), семейная ипотека (как вариант, ипотека от Альфа-банка под 0,01% годовых до 30 лет, с удорожанием 12% вместо 19%) и ИТ-ипотека.

Сумма кредита – 12 млн рублей, для ИТ-программ – до 18 млн рублей. Количество квартир, на которые распространяются специальные условия, ограничено.

«Евроинвест Девелопмент» — девелоперская компания полного цикла с собственным строительным подразделением. Учреждена в 2017 году председателем правления многопрофильного холдинга «Евроинвест» Андреем Березиным совместно с Юрием Васильевым и Станиславом Данеляном для реализации масштабных

девелоперских проектов инновационного формата в Санкт-Петербурге и Ленинградской области на землях собственного земельного банка. До 2022 года компания планирует вывести на рынок более 250 тысяч квадратных метров жилья.

В 2021 году компания «Евроинвест Девелопмент» завершила строительство 4-х корпусов iD Murino. Введен в эксплуатацию первый корпус ЖК iD Kudrovo общей площадью свыше 32 тысяч квадратных метров. В реализации у девелопера находятся второй, третий, четвертый и пятый корпуса (общая площадь более 229 тысяч квадратных метров), ЖК iD Мурино II - 5 корпусов (общая площадь 230 тысяч квадратных метров), а также жилые комплексы iD Collection Moskovskiy и iD Park Pobedy в Санкт-Петербурге (общая площадь более 107 тысяч квадратных метров). В феврале 2022 года начаты продажи в клубном квартале iD Svetlanovskiy в Выборгском районе Санкт-Петербурга (общая площадь 88,3 тысяч квадратных метров). Общий объем жилой недвижимости в стадии строительства составляет 654 тысячи квадратных метров.

Постоянная ссылка на материал: <http://www.smi2go.ru/publications/144647/>