В Кирове из-за бездействия управляющей компании может рухнуть аварийный дом

Тематика: **Социальная сфера**
Корпоративные новости

г. Киров

Дата публикации: 6.06.2022

Дата мероприятия / события: 6.06.2022

Полтора месяца назад подвал дома на Есенина, 3 затопило. Вода может размыть фундамент здания.

Затопление подвала произошло еще в апреле. В квартирах жильцов, среди которых есть инвалид II группы, повышенная влажность, а также стоит неприятный запах. Появились комары и мухи. Жильцы дома сделали вывод, что виной всему прорыв на канализационных трубах.
Дом был признан аварийным еще в 2017 году, и люди опасаются, что вода попросту размоет фундамент.
«Я каждый понедельник звоню в управляющую компанию, оставляю заявки, но результатов никаких. Вначале мне говорили, что наш дом не относится к данной организации. Потом сказали прямо – выкачивать из подвала ничего не будут, так как там не канализация, а грунтовые воды. А ведь тариф за обслуживание подняли с 17,49 руб. до 21,16 руб. за «квадрат», - рассказали жильцы.
Отметим, что ранее двухэтажку обслуживала организация-банкрот – Управляющая компания Ленинского района. При ней дом совсем обветшал. Крышу не очищали от снега и не ремонтировали. Из-за этого сильно топило подъезд и квартиры второго этажа, где появилась черная плесень. Осенью 2021 года дом перешел в управление частной УК. Однако от перемены мест слагаемых не изменилось ничего.
«Несмотря на то, что дом аварийный, управляющая компания обязана его обслуживать до момента расселения. В том числе регулярно откачивать воду из подвала. Если необходимо, то делать это ежедневно. А чтобы установить причину затопления подвала, УК могла взять пробы воды на анализ», - рассказал эксперт Народного фронта Дмитрий Сергеев.
По факту бездействия управляющей компании активисты Народного фронта направили обращение в прокуратуру. Напомним, ранее общественники уже занимались коммунальными проблемами этого дома. В марте над подъездом нависла наледь толщиной более 30 см. Из-за этого жители боялись выходить из дома. Год назад такая же глыба проломила несколько досок тамбура. После вмешательства активистов Народного фронта прокуратура обязала управляющую компанию убрать снежную «шапку» и отремонтировать протекающую крышу. Эти работы запланированы на 3-й квартал 2022 года.

Постоянная ссылка на материал: http://www.smi2go.ru/publications/144310/