smi2go.ru

В парковом пространстве первого этапа ЖК Balance установлено более 200 элементов благоустройства

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 6.06.2022

Дата мероприятия / события: 6.06.2022

г. Москва

Для благоустройства паркового пространства первого этапа ЖК Balance было установлено более 200 малых архитектурных форм: игровое и развивающее оборудование детских площадок, уличные спортивные тренажеры, эко-скамейки от российских производителей, беседки, качели, навесы, песочницы и амфитеатр. Прогрессивные жилые кварталы Balance расположены по адресу Рязанский проспект 26.

Концепция жилого квартала Balance, расположенного на территории 27,5 га, представляет собой единую сбалансированную среду с жилой, образовательной, коммерческой, рекреационной и общественной функциями, объединяющим элементом которой является парковый комплекс площадью более 8 га.

В основе идеи благоустройства - создать единое перетекающее пространство двора и парка, сформировать разнообразную уютную атмосферу в разных фрагментах территории, подходящую для разных людей, а также гармонично интегрировать комплекс в жилой район со сложившейся инфраструктурой. На центральных аллеях парка более активная жизнь - велодорожки, беговой путь, площадки для волейбола и баскетбола, кафе и стрит-ритейл. Во дворе более спокойная, уютная, камерная атмосфера.

Территория первого этапа парка комфортно зонирована. Здесь устроены площадки для игр с современным, безопасным и экологичным оборудованием: в общей сложности установлено 39 малых архитектур, оборудовано 12 песочниц, 3 навеса от непогоды и 6 беседок с удобными скамейками и шезлонгам для отдыха. Особое внимание уделено здоровому образу жизни и занятию спортом: в проект благоустройство вошли спортивные площадки с уличными тренажерами для занятия воркаутом.

Парковое пространство Balance - полностью пешеходная зона: здесь расположены эко-скамейки, уютные беседки с навесом от непогоды, качели для взрослых и детей, а также амфитеатр для уличных мероприятий. Ландшафтные зоны образуют уютные пространства для игр детей и отдыха их родителей. Всего в рамках первого этапа установлено более 50 лавочек и эко-скамеек.

Подчеркивает концепцию благоустройства энергоэффективная система дизайнерского освещения с подсветкой периметра двора, дорожек, зон отдыха и детских площадок, что создает уютную атмосферу, а также делает территорию красивой и комфортной для отдыха и передвижения в любое время суток.

Проект благоустройства первого этапа ЖК Balance создана в рамках социокультурной концепции парка, которую «Главстрой» разработал совместно с бюро Citymakers – соавторами концепции парка «Зарядье». В проект первого этапа парка включены коммерческие и социальные функции, рекреационные зоны, культурно-досуговая составляющая, сделан акцент на безопасность и самодостаточность территории.

В рамках первого этапа проекта Balance возведено 149 700 кв. м жилья и инфраструктуры, включая три жилых дома на 1872 квартиры, встроенный детский сад на 150 детей, подземный паркинг, социальную инфраструктуру площадью более 3 500 кв.м для размещения коммерческих помещений и коворкингов. Первый этап ЖК Balance построен на едином стилобате, это обеспечило технологическую возможность осуществлять строительные работы одновременно по всем корпусам и подземному паркингу и ввести первую очередь в эксплуатацию единым комплексом.

Постоянная ссылка на материал: http://www.smi2go.ru/publications/144300/